

13.6.2018

<p>Rekisteröidyllä on oikeus saada tietoa hänen henkilötietojensa keräämisestä sekä käsittelystä. Henkilötietojen käsittelyn on oltava läpinäkyvä.</p> <p>Jos tietoja kerätään rekisteröidyltä, on käsittelyä koskeva informaatio annettava tietojen keräämisen aikaan. Jos tietoja taas saadaan muualta kuin rekisteröidyltä itseltään, informaatio on annettava kohtuullisessa ajassa, viimeistään kuukauden kuluttua tietojen saamisesta.</p>	
Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus	Jämsän kaupunki omistaa, ostaa ja myy kiinteistöjä, joista pidetään kirjaa, jotta kaupunki voi seurata maaomaisuutensa arvoa ja määrää. Kiinteistöluovutuksia tehdessä syntyy luovutuskirja (yleensä kauppakirja), jota varten tarvitaan henkilötietoja ja tietoja luovutuksen kohteena olevasta kiinteistöstä. Kirjanpitoa varten Jämsän kaupunki säilyttää tietoja luovuttamistaan ja saamistaan kiinteistöistä, joita käytetään vuosittaisessa talousarviossa ja budjetissa. Laskutusta varten kerätään Pro Economica -laskutusjärjestelmään nimi, osoite ja henkilötunnus. Yritysten osalta käsitellään yrityksen antamien yhteyshenkilöiden henkilötietoja.
Henkilötietojen käsittelyn tietosuoja-asetuksen mukainen oikeusperuste (6 artikla)	<ul style="list-style-type: none">• rekisterinpitäjän lakisääteisen veloitteen noudattamiseksi• sopimuksen täytäntöön panemiseksi
Rekisterinpitäjä tai yhteisrekisterinpitäjät ja vastuun jakautuminen yhteisrekisterinpitäjien välillä	Tekninen lautakunta Keskuskatu 17 42100 Jämsä
Rekisterinpitäjän/ yhteisrekisterinpitäjien yhteyshenkilö(t) ja yhteystiedot	Tontti-insinööri Heli Anttila, heli.anttila@jamsa.fi Kiinteistörekisterinhoitaja Otto Pyykkönen, otto.pyykkonen@jamsa.fi
Tietosuojavastaava	Maarit Mäntykoski, maarit.manttykoski@jamsa.fi , p. 040 748 7992
Henkilötietojen ylläpitojärjestelmät (järjestelmän/sovelluksen nimi/nimet) ja muut mahdolliset käsittelytavat	<ul style="list-style-type: none">- Microsoft Excel- Microsoft Word- henkilötietoja käsitellään manuaalisesti (paperisena)- Pro Economica -laskutusjärjestelmä
Henkilötietojen tietolähde/-lähteet	<ul style="list-style-type: none">- Väestörekisterikeskus- Kiinteistörekisteri- Lainhuuto- ja kiinnitysrekisteri- Yritys- ja yhteisötietojärjestelmä- Kauppakirjat- Kiinteistönluovutusilmoitukset- Vuokrasopimukset- Asiakas
Käsiteltävät henkilötiedot	<ul style="list-style-type: none">- nimi- postiosoite- henkilötunnus- puhelinnumero- sähköpostiosoite- kiinteistötunnus
Henkilötietojen luovuttaminen	Henkilötietoja voidaan luovuttaa Jämsän kaupungin muita viranomaistoimintoja varten. Henkilötietoja voidaan luovuttaa muille viranomaisille virkatehtävän suorittamista varten. Maksamatta jääneistä laskuista tietoja luovutetaan Intrum Oy:lle sekä ulosottoviranomaiselle.
Tietojen siirto kolmanteen maahan tai kansainväliselle järjestölle	Tietoja ei siirretä.
Henkilötietojen suojausten turvatoimet	Paperista aineistoa säilytetään kulunvalvonnalla varustetuissa tiloissa.

13.6.2018

	Sähköinen aineisto on Jämsän kaupungin verkkolevyllä. Tietokoneelle kirjautuminen vaatii käyttäjätunnuksen ja salasanan. Käyttäjätunnukset myöntää Jämsän kaupungin IT-hallinto.
Henkilötietojen säilytysaika	Luovutuskirjat säilytetään pysyvästi. Muut kiinteistöjä koskevat tiedot ja asiakirjat säilytetään niin kauan kuin Jämsän kaupunki omistaa kiinteistön.
Rekisteröidyn oikeudet	Oikeus saada pääsy henkilötietoihin Oikeus tietojen oikaisemiseen Oikeus tietojen poistamiseen Oikeus käsittelyn rajoittamiseen Oikeus siirtää tiedot järjestelmästä toiseen Vastustamisoikeus Halutessaan käyttää tietosuoja-asetuksen 15 - 21 artiklojen mukaisia oikeuksiaan, rekisteröidyn kannattaa ottaa yhteyttä rekisterinpitäjän yhteyshenkilöön. Rekisteröidyn on varauduttava todistamaan henkilöllisyytensä.
Oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle	Tietosuoja-asetus artikla 77: "1. Jokaisella rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle, erityisesti siinä jäsenvaltiossa, jossa hänen vakinainen asuinpaikkansa tai työpaikkansa on taikka jossa väitetty rikkomus on tapahtunut, jos rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä rikotaan tätä asetusta, sanotun kuitenkaan rajoittamatta muita hallinnollisia muutoksenhakukeinoja tai oikeussuojakeinoja." "2. Valvontaviranomaisen, jolle valitus on jätetty, on ilmoitettava valituksen tekijälle valituksen etenemisestä ja ratkaisusta, mukaan lukien 78 artiklan mukaisten oikeussuojakeinojen mahdollisuudesta." Tietosuojavaltuutetun toimisto Käyntiosoite: Ratapihantie 9, 6. krs, 00520 Helsinki Postiosoite: PL 800, 00521 Helsinki Sähköposti: tietosuoja(at)om.fi
	Automaattista päätöksentekoa tai profilointia ei suoriteta.