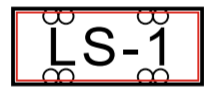


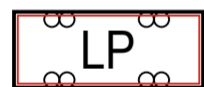
Liikerakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa ravintolatiloja sekä satamatoimintaa ja matkailua palvelevia tiloja. Alueelle saa rakentaa myös terrassin.



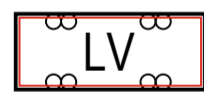
Puisto.



Satama-alue. Alueelle sallitaan venelaitureiden rakentamisen. Alueella sallitaan huoltoajoa sekä veneiden polttoaineen jakelu.



Yleinen pysäköintialue.



Venevalkama.



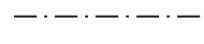
Vesialue.



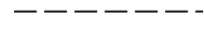
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



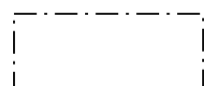
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

SATAMA

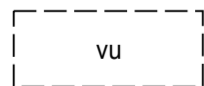
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

600

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



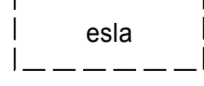
Rakennusala.



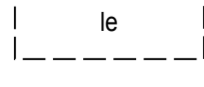
Ohjeellinen pallokenttäalue.



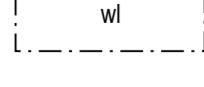
Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa katsomorakenteita.



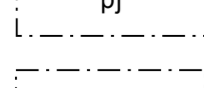
Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa esiintymislavan.



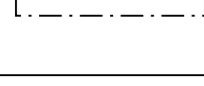
Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



Vesialueen osa, jolle saa rakentaa venelaitureita.



Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitoksia.

# JÄMSÄ

## Jämsän keskustan satama-alueen asemakaavan muutos

### LUONNOS

MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:  
TÄYDENNÄ

Jämsässä 20.11.2013

Eino Ruhanen, maankäyttöpäällikkö

Jämsän kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan xx.x.2010

Pohjakartta on asetuksen 1284/1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty asemakaavamutoksen osalta.

Jämsässä XX.XX.2011

Lasse Kivinen  
Kiinteistöinsinööri

Kaavan käsittelyvaiheet

Tekninen lautakunta	27.11.2011 § 140
Luonnoksen nähtävilläolo, MRA 30§	28.11.-12.12.2011
Tekninen lautakunta	
Kaupunginhallitus	
Ehdotuksen nähtävilläolo, MRA 27§	
Kaupunginhallitus	
Kaupunginvaltuusto hyväksynyt	
Saanut lainvoiman	

— Katu.

— ajo Ajoyhteys.

Yleiset kaavamääräykset:

Alueella tehtävistä toimenpiteistä, jotka vaativat rakennuslupaa on ennen luvan myöntämistä kuultava museoviranomaisia.