

AO

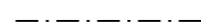
Erillispientalojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

141

Korttelin numero.

7

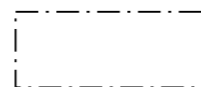
Ohjeellisen tontin numero.

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,20

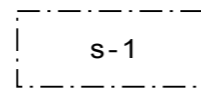
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Alueen osa, jolla ei saa suorittaa sen luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä. Alueelle ei sallita rakentamista.

JÄMSÄ 204. KAUPUNGINOSA

SOUTULANTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

MITTAKAAVA 1:2000

Asemakaavan muutos koskee korttelin 139 tonttia 1, korttelin 141 tontteja 1-5 sekä näihin liittyviä lähivirkistys- ja katualueita.

Asemakaavalla muodostuu kortteli 141 tontit 1-5, 7.

Jämsässä 29.6.2015

Eino Ruhanen, maankäyttöpäällikkö

Jämsän kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan 11.5.2015 § 33

Pohjakartta on tarkastettu ja vastaa JHS 185 vaatimuksia.

Jämsässä __.__.2015

Lasse Kivinen, kiinteistöinsinööri

Kaavan käsittelyvaiheet

Tekninen lautakunta	12.6.2014 § 78
Luonnoksen nähtävilläolo, MRA 30§	15.-29.8.2014
Tekninen lautakunta	23.10.2014 § 122
Kaupunginhallitus	17.11.2014 § 257
Ehdotuksen nähtävilläolo, MRA 27§	5.12.-21.12.2014 jatkuen
	7.1.-21.1.2015
Kaupunginhallitus	4.5.2015 § 151
Kaupunginvaltuusto hyväksynyt	11.5.2015 § 33
Saanut lainvoiman	29.6.2015

Rakennuskortteliin laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.