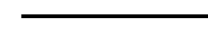


AL

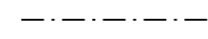
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

14

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

1800

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

V

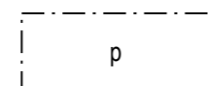
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

+ yht 150

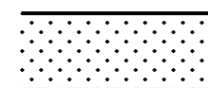
Luku osoittaa neliömetreinä, kuinka paljon saa rakennuksen kerrosalaneliömetreinä ilmoitetun kerrosalan lisäksi käyttää asukkaiden yhteistiloihin.



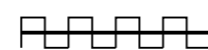
Rakennusala.



Pysäköimispaikka.



Istutettava alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Autopaikkoja on varattava liike- ja toimistotiloille vähintään 1 ap/50 k-m2 sekä asuintiloille vähintään 1 ap/asunto.

JÄMSÄ 1. KAUPUNGINOSAN OSAN KORTTELIN 14 ASEMAKAAVAN MUUTOS (Siltakatu-Lindemaninkatu)

LUONNOS

MITTAKAAVA 1:1000

Asemakaava koskee Jämsän kaupungissa sijaitsevaa kiinteistöä 182-1-14-1.

Asemakaavalla muodostuu korttelin 14 tontti 2

Jämsässä 31.10.2018

Kari Stenlund, kaupunkisuunnittelupäällikkö

Jämsän kaupunginhallitus on hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen xx.x.2019 § x

POHJAKARTTA ON TARKASTETTU JA VASTAA JHS 185 VAATIMUKSIA.

Jämsässä xx.x.2018

Rainer Nyholm, maankäyttöinsinööri

Kaavan käsittelyvaiheet

Tekninen lautakunta
Luonnoksen nähtävilläolo, MRA 30§
Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus
Ehdotuksen nähtävilläolo, MRA 27§
Kaupunginhallitus hyväksynyt
Saanut lainvoiman

Rakennuskortteliin laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.