

## JÄMSÄN KAUPUNKI

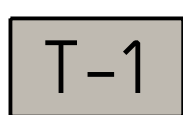
### EKOSEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Muutos koskee osaa 2. kaupunginosan kortteleista 91 ja 92 sekä niiden välistä jalankulkukatua.

Muutoksella muodostuvat 2. kaupunginosan korttelin 91 tontit 10-12 ja korttelin 92 tontti 12 sekä niihin liittyvää katualuetta

Mittakaava 1:1000

Merkkien selitykset ja asemakaavamääräykset.



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle voidaan sijoittaa myös myymälätiloja. Tontille on rakennettava 1 autopaikka 150 k-m<sup>2</sup> kohti. Tontille voidaan rakentaa yksi kiinteistönhoidon kannalta välttämätön asunto.



Lähipalvelurakennusten korttelialue



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

2

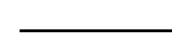
Kaupunginosan numero

91

Korttelin numero.

11

Ohjeellinen tontin numero



Ohjeellinen tontin raja

AUTOKUJA

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

II

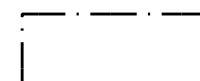
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Istutettava alueen osa

e=0,3

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala

Asemakaavassa on sitova tonttijako

Jämsässä 14.4.2010

Eino Ruhanen  
Maankäyttöpäällikkö

Pohjakartta on asetuksen 1284/1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty asemakaavanmuutoksen osalta.

Jämsässä

Lasse Kivinen  
Kiinteistöinsinööri

Kaavan numero. 182-01-

Käsittelyt: