RANTAKAAVA

KALLIOKOSKEN KOSKITILA RN:O 1:56 JA 1:69

Kylä: SAHLO
Kunta: JÄMSÄNKOSKI
Lääni: KESKI – SUOMI

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT NRO 1-6, SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT YHTEISKÄYTTÖ-, MAA- JA METSÄTALOUS-, VESI- JA LIIKENNEALUEET.

KAAVAMERKINNÄT JA KAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 2,2 KORTTELIN NUMERO, RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- RAKENNUSALA
  1 RAKENNUS ON SIJOITETTAVA POIKKIVIIVOJEN PUOLELLE RAJAA
- SAUNARAKENNUKSEN PAIKKA
- OHJEELLINEN KULKUYHTEYS
- OHJEELLINEN VENEVALKAMA
- OHJEELLINEN JALANKULKUYHTEYS
- (YK 1,2,3) YHTEISKÄYTTÖALUE, JOSSA NUMEROT OSOITTAVAT MITÄ KORTTELEITA VARTEN ALUE ON VARATTU
- LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA
  ALUEEN OSA, JOLLA SÄILYTETTÄVÄ TAI TARVITTAESSA ISTUTETTAVA NÄKÖ-SUOJAA ANTAVAA KASVILLISUUTTA.
- RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
  ALUEELLE SAA RAKENTAA KULLEKIN RAKENNUSALALLE YHDEN YKSIKERROKSISEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 60 m² LOMA-ASUNNON YHDEN EDELLISEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN YKSIKERROKSISEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 20 m² SAUNAN SEKÄ YHDEN YKSIKERROKSISEN POHJAPINTA-ALALTAAN ENINTÄÄN 20 m² HUOLTO- JA VARASTORAKENNUKSEN. KORTTELIIN EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLOITÄ. LOMA-ASUNTOKORTTELEISSA ON RAKENNETTAVA KUNNAN VIRANOMAISTEN HYVÄKSYMÄLLÄ TAVALLA KUIVAKÄYMÄLÄT KORTTELISSA 3 ON VOIMALAITOKSELLA OIKEUS SÄÄDELLÄ VEDENKORKEUTTA TOIMILUPANSA PERUSTEELLA.
- L TIEALUE
  ALUE ON TARKOITETTU AJOTEITÄ JA PYSÄKÖINTIPAIKKOJA VARTEN.
- M1 MAA- JA METSÄTALOUSALUE
  ALUEELLE SAA RAKENTAA VAIN VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ MAA- JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA JA RAKENTEITA.
  ALUEELLE EI SAA RAKENTAA LOMA-ASUNTOJA.
- M2 MAA- JA METSÄTALOUSALUE
  ALUEELLE RAKENTAMINEN ON KIELLETTY. ALUEELLA SÄHKÖVOIMALAITOS VOI TOIMILUPANSA PERUSTEELLA SÄÄDELLÄ VEDEN KORKEUTTA JA SUORITTAA VEDEN VIRTAUSTA KOSKEVIA TOIMENPITEITÄ.
- Ao OMAKOTITALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLA ON VOIMALAITOKSELLA OIKEUS SÄÄDELLÄ VEDENKORKEUTTA TOIMILUPANSA PERUSTEELLA.
- TT TEOLLISUUS- JA VOIMALAITOSALUE
  ALUEELLE SAA RAKENTAA TARVITTAVIA VOIMALAITOS, KANAVA- JA VOIMANSIIRTO-RAKENNUKSIA JA RAKENNELMIA.
- VU1 VIRKISTYSALUE, UIMARANTA
  ALUEELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KERROSALALTAAN 20 m² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN. ALUE ON TARKOITETTU KORTTELEITTEN 1-2 KÄYTTÖÖN. ALUEELLA VOIMALAITOKSELLA ON OIKEUS TOIMILUPANSA MUKAAN SÄÄDELLÄ VEDENKORKEUTTA.
- LV1 LIIKENNEALUE / VENEVALKAMA
  ALUE ON TARKOITETTU KORTTELIEN 1-2 KÄYTTÖÖN SEKÄ YLEISTÄ VENEILYÄ VARTEN.
- W VESIALUE
- VAARA-ALUEEN RAJA
- VENEILYREITIN MAATAIPALE.
- e = 0.1 TEHOKKUUSLUKU
- VU2 UIMARANTA-ALUE
- KOUKKUTIE TIEN NIMI
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA
- JALANKULULLE VARATTU TIEALUE

KAAVA-ALUEELLA Ao RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT KÄYMÄLÄVEDET ON VESITIIVIISTI KOOTTAVA TYHJENNETTÄVIIN SÄILIÖIHIN.
LOMA-ASUNTOALUEITA KÄYTTÖÖNOTETTAESSA ON NIILLE TAI NIIDEN LÄHEISYYTEEN VÄHINTÄÄN 10 m PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA RAKENNETTAVA SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN TARPEELLISET HIEKKASUODATTIMILLA VARUSTETUT IMEYTYSKAIVOT.

KAAVA-ALUEELLA TARPEELLISET AUTOPAIKAT VOIDAAN JÄRJESTÄÄ LOMA ASUNTOALUEIDEN SISÄISESTI SEKÄ AJONEUVOJEN PYSÄKÖINTIIN VOIDAAN MYÖS KÄYTTÄÄ TIEALUEITA.

KAAVA-ALUEELLE VOIDAAN SIJOITTAA TARPEELLISET SÄHKÖ- JA PUHELINKAAPELIT ILMA- TAI MAAJOHTOINA.

KAAVA ALUEEN RAKENNUSTEN ULKOPINTOJEN VÄREINÄ ON KÄYTETTÄVÄ MAASTOON SOVELTUVIA TUMMIA VÄRISÄVYJÄ.
METALLIKIILTOISTEN KATEMATERIAALIEN KÄYTTÖ ON KIELLETTY.

JYVÄSKYLÄ 21.12.1982
RISTO VUOLLE-APIALA ARKKITEHTI SAFA

HYVÄKSYTTY JÄMSÄNKOSKEN KUNNANVALTUUSTOSSA 14.4.1983 25 §
VAHVISTETTU KESKI-SUOMEN LÄÄNINHALLITUKSESSA 18.8.1983 R-1552
VAHVISTUSTUSPÄÄTÖS EI KOSKE KORTTELIA NRO 3.

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA JYVÄSKYLÄN MAANMITTAUSTOIMISTO TOIMITUSINSINÖÖRI MATTI JYLHÄ	
KUNTA JÄMSÄNKOSKI	ILMAKUVAUS PERUSKARTTAKUVAUS 1:31000 v.1979 v.1970 KARTOITUS v. 1981	2234 07
KYLÄ SAHLO	KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, A-8	
TILA KALLIOKOSKI 1:69 JOMALA 1:56 KALLIOKOSKEN KOSKITILA 4	KORKEUSJÄRJESTELMÄ N-60	
LÄÄNI KESKI-SUOMI	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ KKJ (liikimäärin)	
	KARTTA HYVÄKSYTTY 20.8.1982 ARNE VERIO	

JÄMSÄNKOSKI
2234 07 93/62-63

305.